

005.5519/12.05.2026

ANEXA JB
la normele metodologice

Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Sussemnatul/Sussemnata (1) Geana Viorica Maria CNP 280225100019 având adresa de comunicare în
localitatea Buzau nr. 294 bl. sc. et. 1 ap. 41
Judetul/sectorul Buzau codul poștal 200000 e-mail tel.
CNP având adresa de comunicare în: localitatea
nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul
codul poștal e-mail tel.

Având teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3815 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la
prețul de (*) 11560 (lei).

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare (2) sunt următoarele:

(2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Identificare	Informații privind descrierea terenului						Categorie de folosință (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)	Observații
	Orasul/Comuna/Județul	Suprafața ha	Număr cadastral	Număr de carte funciara	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	<u>Buzau</u>	<u>0,3815</u>	<u>1/1</u>	<u>34498</u>	<u>34498</u>	<u>28</u>	<u>209</u>	<u>anul</u>

(3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 alin. 1 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

(5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU []
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit:
Geana Viorica Maria

[Signature]

Semnat

Data 07.05.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.